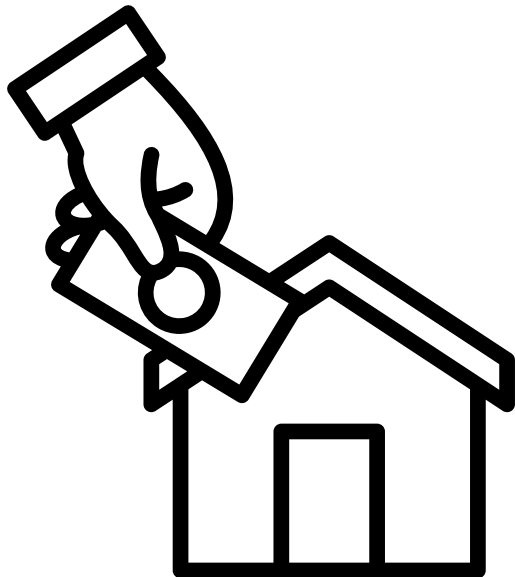
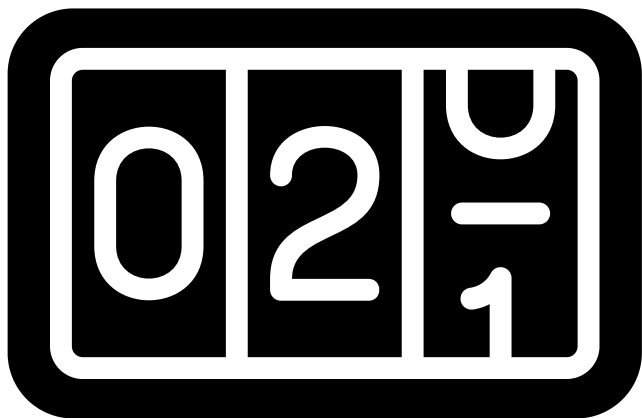




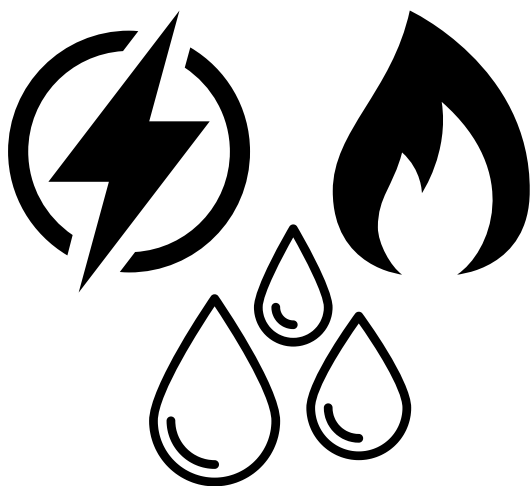
**Description du logement
avec adresse exacte**



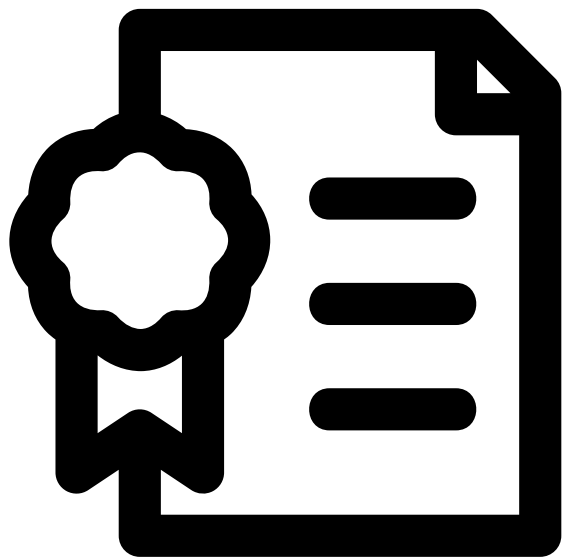
**Le montant du loyer sans
les charges**



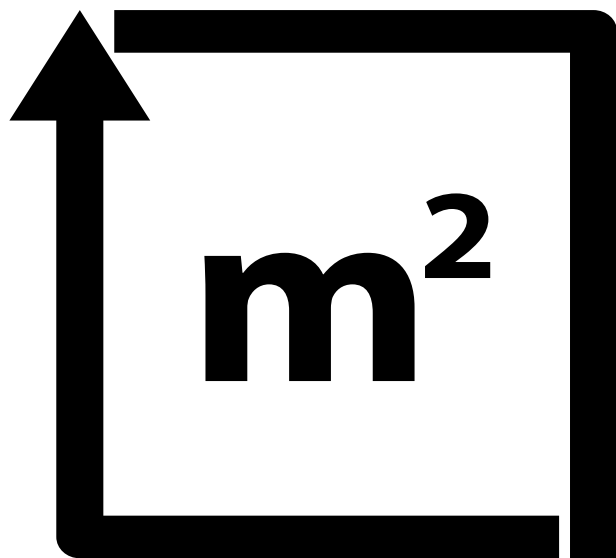
**L'existence ou non de
compteurs individuels**



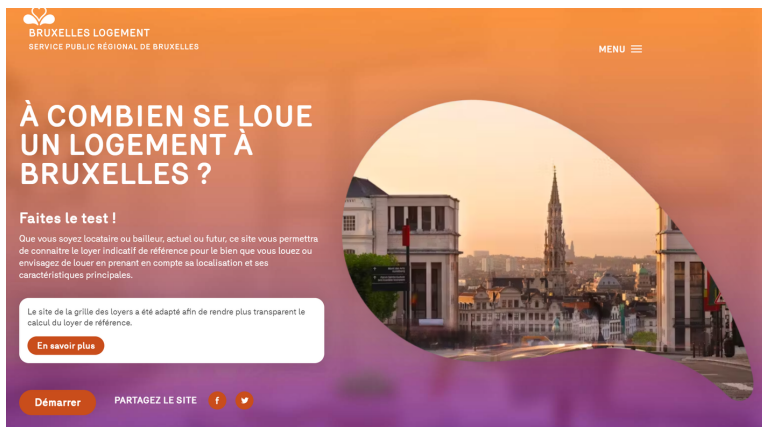
**La liste, le montant et
le type de charges**



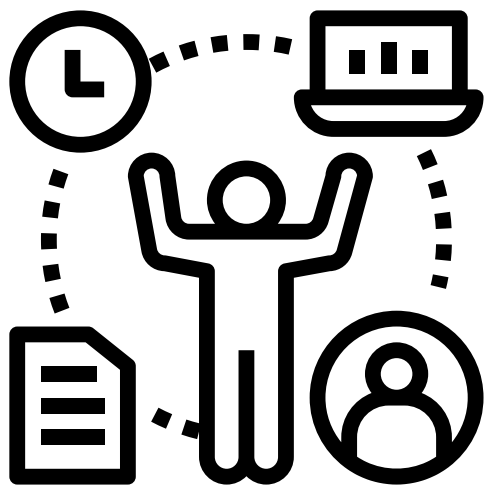
**Le certificat de
performance énergétique**



La surface habitable



Le loyer de référence *loyers.brussels*



Le mode de gestion de l'immeuble

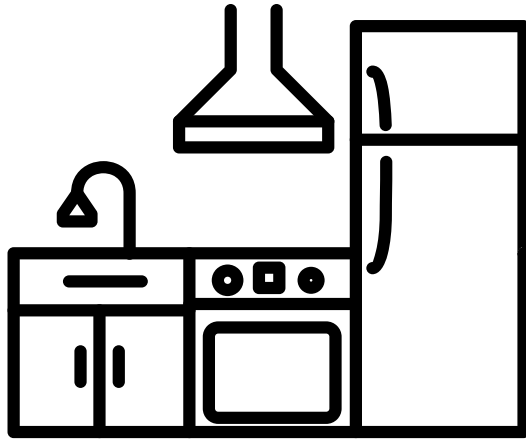


$\leq$ 3 ans

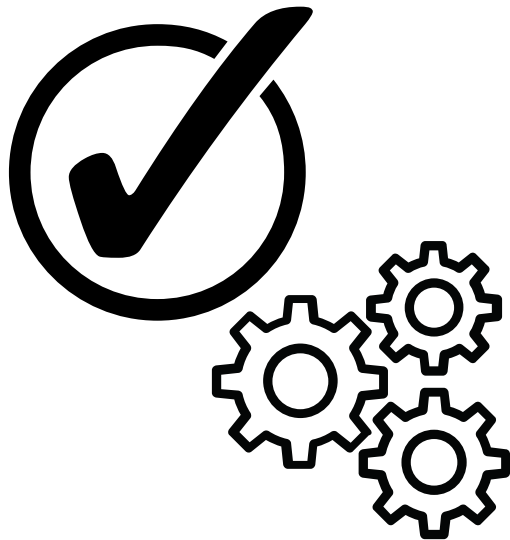
**Le type de bail, le montant
et la date de versement du
dernier loyer**



**Etat des lieux : avec ou
sans expert ? combien cela
coûte ?**



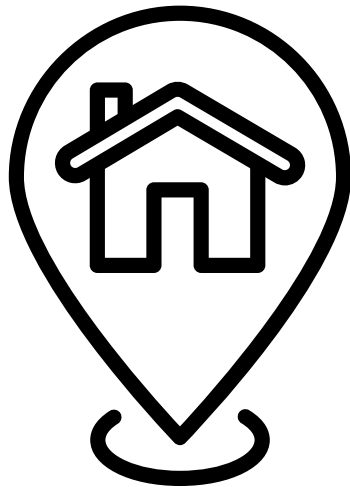
**Quels sont les
appareils/les meubles
qui restent ?**



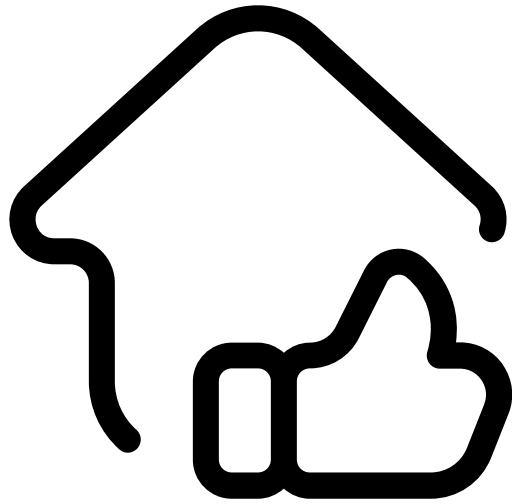
**Est-ce que tout
fonctionne
correctement ?**



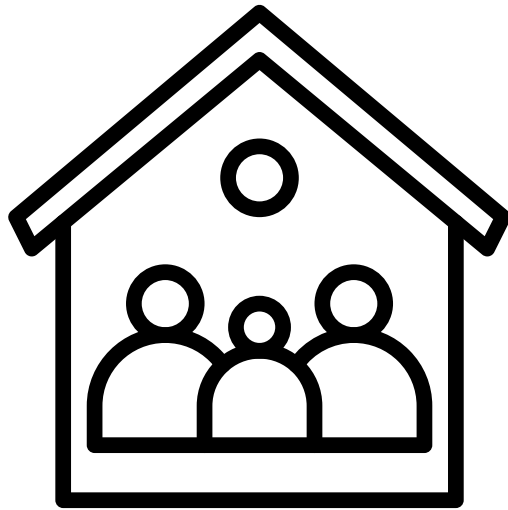
**Paielement du 1er loyer :
à la signature du bail ?**



**Domiciliation : est-ce
que je peux bien me
domicilier ?**



**Est-ce que le logement
est en bon état ?**



**Colocation :
garantie locative ?
reprise des charges ?
pacte de colocation ?**



Carte d'identité

CONTRAT DE TRAVAIL A DUREE DETERMINEE

Entre les soussignés :

La société _____, au capital de _____ €, immatriculée au Registre
du Commerce et des Sociétés sous le numéro _____ RCS _____, dont le siège social
est situé _____, représentée par _____, en sa qualité de _____

Ci après dénommée "l'Employeur",

Et

Monsieur/Madame _____,
de nationalité _____,
demeurant _____,
Numéro de sécurité sociale _____

Ci après dénommée, le "Salarié".

Contrat de travail



Avertissement-Extrait de rôle (impôts)

DATE : Février 2021 BULLETIN DE PAIE

STABILISSEMENT

Adresse

NETIER : Interne en médecine (et PFI)

N.I.R. : 194010100000000

CODE AUT : 020000

STATUS : 77 Interne

GRADE : 1071 Résident Médecine Générale

ETABLI : HOPITAL ---

AFFECT : URGENCES

Mode de paiement : bancaire

NOM - PRENOM

CODE	LIBELLE	MT	DE	BASE	PA	A PAYER	A DÉBITER	PAIES PARTIELLES
	Rémunération brute			1539,42		1539,42		
005	Traitement Base Medical			435,18		435,18		
072	Méj. Logt-Meur Inter/D.J			84,22		84,22		
021	Garde Int/PFI/D.J	4,00	149,00	N-1	596,00			
027	Garde suppl. Int/PFI/D.J	1,00	163,00	N-1	163,00			
	Brut imposable					2817,82		
	Cotisations							
	S.S. Totale	0,40	2817,82		11,27	22,22	626,12	
	S.S. Pfafonée	6,90	2817,82		194,43	8,55	240,92	
	C.S.D.S.	0,50	2768,51		13,84			
	C.S.D. Déductible	0,80	2768,51		188,26			
	C.S.D. Non déductible	2,40	2768,51		66,44			
	IRCAUTEC Tranche A	2,80	1026,28		28,74	4,20	43,10	
	Autres charges						283,49	
	Total cotisations					502,98	1193,63	
	Net à payer avant impôt					2314,84		
	Paiement à la source	7,50	2395,12			179,63		

NET A PAYER : 2135,21 Euros

INFO

Bulletin de paie fictif représentant la situation d'un interne de libre exercice, célibataire, sans enfant à charge, non marié, non Logé, ayant effectué 4 gardes de semaine et 1 garde de week-end

Preuve de revenus (ex : CPAS, salaire, chômage, mutuelle...)

Nom Prénom
Adresse
Code postal / ville
N° Tél
Courriel

Nom Prénom du responsable du recrutement
Adresse
Code postal / ville

Fait à (Ville), le (Date).

Objet : Candidature au poste de (fonction)

(Madame, Monsieur),

Actuellement (à la recherche d'un emploi/employé(e) en tant que...), je suis vivement intéressé(e) par le poste de (fonction) que vous proposez au sein de votre service (informatique, webmarketing...).

Travailleur(euse) et volontaire, possédant une très bonne faculté d'adaptation et un sens du relationnel développé, je souhaiterais joindre mon dynamisme à celui de votre entreprise. J'ai étudié attentivement le profil de votre société et son cœur d'activité, et je suis convaincu que vos savoir-faire sont en adéquation avec mes aspirations et mes compétences.

Je suis en effet diplômé(e) de (nom de l'école), école qui m'a permis d'acquérir une solide formation et une expérience utile en entreprise. J'ai eu l'occasion de faire (X) stage(s) au sein des sociétés (nom de l'entreprise) et (nom de l'entreprise). J'y tenais le poste de (poste et fonction précédente) et y ai validé avec succès l'ensemble des missions qui m'ont été confiées.

Je reste à votre entière disposition pour tout entretien, qui vous permettra de connaître plus en détail l'ensemble de vos motivations.

Je vous prie de croire, (Madame, Monsieur), à l'assurance de mes salutations respectueuses.

Signature

Lettre de motivation



Bruxelles, le xxx

OBJET : Prêt de garantie locative

Par la présente, Capuche ASBL s'engage à prêter l'équivalent de 2 mois de loyers, au titre de garantie locative à xxx dans le cas où elle n'aurait pas trouvé d'autres solutions. Capuche ASBL dispose d'un fonds de prêt de garanties locatives qu'il met à disposition de jeunes âgés entre 16 et 25 ans.

Extrait des statuts de Capuche ASBL :

Article 2. Buts et activités

2.1. Buts

L'association a pour but l'accès à l'autonomie de personnes [...], essentiellement le public

jeune en leur garantissant l'accès à un logement. [...]

2.2. Activités principales [...]

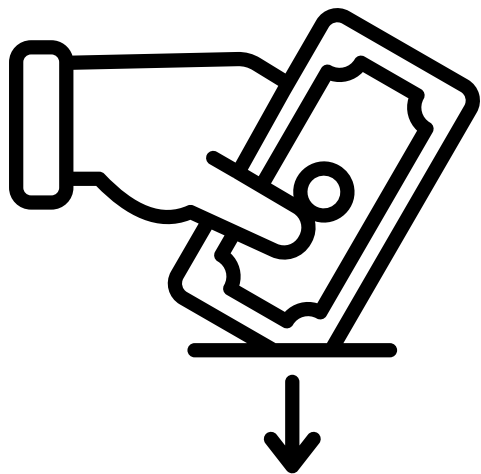
Elle met en place un système de prêt de garantie locative pour les jeunes de 16 à 25 ans, en

collaboration avec les partenaires employeurs et les différents organismes d'aides sociales.

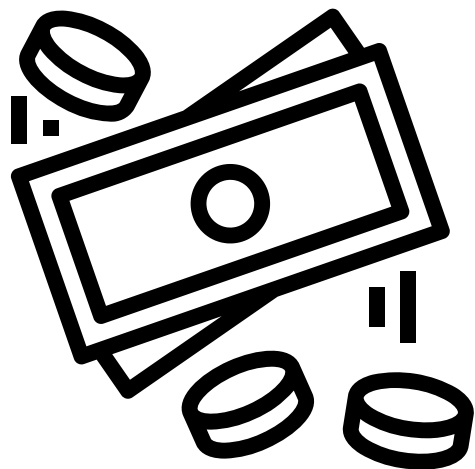
Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Manon Van den Branden
Intervenante sociale

Attestation de suivi par un service social



**Acompte pour la
garantie locative
et/ou le loyer**



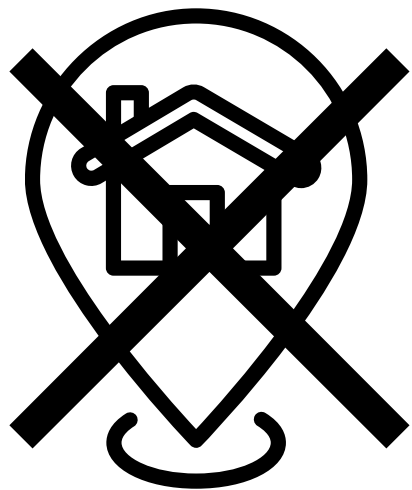
**Paiement de la
garantie locative en
cash**



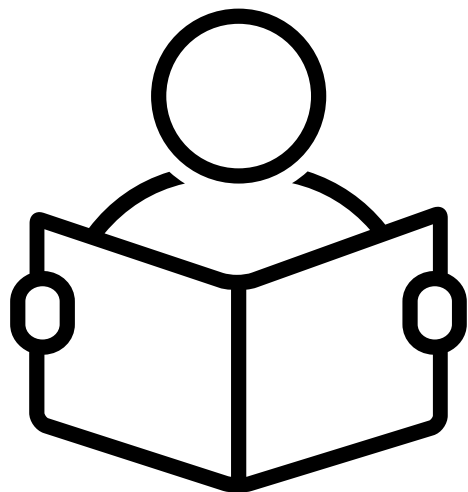
Visite payante



Domiciliation payante



**Interdiction de se
domicilier**



**Attestation
d'inscription scolaire**

Les infos à avoir sur le logement

Le dossier du locataire

**Attention ça sent
l'arnaque**